



NOMINOMI KRUNDITE MOODUSTAMISEKS						
Krundi nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud shiitolaare (vastavalt kaatruksuse ligile)	Krundi planeeritud suurus n°	Moostataksuse kinnostus	Dade tenn shiitolaare (vastavalt kaatruksuse ligile)	Lidatavate-lahutavate osade suurus
1		100% transpordimaa	966	25501 007 031a	maailundusmaa	25501 007 031a -1606
2		100% transpordimaa	599	25501 007 031b	maailundusmaa	25501 007 031b -9766
3		100% transpordimaa	3487	25501 007 031c	maailundusmaa	25501 007 031c -153
4		100% transpordimaa	4013		maailundusmaa	25501 007 031c -4013
5		100% transpordimaa	4187	25501 007 031a	maailundusmaa	25501 007 031a -4187
6		0-50% ariam 0-100% elumama	3674	Kungla mets 2	maailundusmaa	25501 007 031a -3674
7		0-50% ariam 0-100% elumama	3049		maailundusmaa	25501 007 031a -3049
8		0-50% ariam 0-100% elumama	3002		maailundusmaa	25501 007 031a -3002
9		0-50% ariam 0-100% elumama	4047	25501 007 031b	maailundusmaa	25501 007 031b -3726
10		100% elumama	3660	25501 007 031c	maailundusmaa	25501 007 031c -3660
11		0-50% ariam 0-100% elumama	3122	25501 007 031a	maailundusmaa	25501 007 031a -3122
12		100% elumama	3299	Kungla mets 2	maailundusmaa	25501 007 031a -3299
13		100% elumama	3259		maailundusmaa	25501 007 031a -3259
14		100% elumama	3678		maailundusmaa	25501 007 031a -3678
15		100% elumama	3872		maailundusmaa	25501 007 031a -3872
16		100% elumama	3182		maailundusmaa	25501 007 031a -3182
17		100% elumama	3186		maailundusmaa	25501 007 031a -3186
18		100% elumama	3189		maailundusmaa	25501 007 031a -3189
19		100% elumama	4384		maailundusmaa	25501 007 031a -4384
20		100% elumama	3338		maailundusmaa	25501 007 031a -3338
21		100% elumama	3355		maailundusmaa	25501 007 031a -3355
22		100% elumama	3276		maailundusmaa	25501 007 031a -3276
23		100% elumama	3983		maailundusmaa	25501 007 031a -3983
24		100% elumama	3013		maailundusmaa	25501 007 031a -3013
25		100% elumama	3645		maailundusmaa	25501 007 031a -3645
26		100% elumama	3122		maailundusmaa	25501 007 031a -3122
27		100% elumama	3634		maailundusmaa	25501 007 031a -3634
28		100% elumama	3116		maailundusmaa	25501 007 031a -3116
29		100% elumama	3625		maailundusmaa	25501 007 031a -3625
30		100% elumama	3420		maailundusmaa	25501 007 031a -3420
31		100% elumama	3004		maailundusmaa	25501 007 031a -3004
32		100% elumama	3401		maailundusmaa	25501 007 031a -3401
33		100% elumama	3001		maailundusmaa	25501 007 031a -3001

KRUNDITE NÄITAJAD													
Plaan	Krundi kaheksa- või kolmnurkne alusala	Krundi planeeritud suurus	Suurim ehitatavala pld m²	Hoonetustat suurus ehitamiseks	Suurim korraldada ehitamiseks	Suurim hoonete kõrval- ehitamiseks (m)	Hoonete arv krigil (ehitamiseks)	Neto-ehituse hoonetel- ja väljapääsude liides vahel	Max alustõukruvi ja kausa / küh- la alustõukruvi liides kauge	Suurus kinnis- omandajate vahel	Tuleohutus	Plaanisõbralik arv nomaalsete hoonetate	Kõrvaldajad ja seadised
1		1606	-	-	-	-	-	LK	L	-	-	-	Riigiee 30m tee kaheksand 00 pl ja pl tehnikudude servitud ala
2		9919	-	-	-	-	-	LT	L	-	-	-	Plaanitavate tehnikudude servitud ala
3		31487	-	-	-	-	-	LT	L	-	-	-	Plaanitavate tehnikudude servitud ala
4		4013	-	-	-	-	-	LT	L	-	-	-	Plaanitavate tehnikudude servitud ala
5		4487	-	-	-	-	-	LT	L	-	-	-	Plaanitavate tehnikudude servitud ala
6		3497	700	1718	212 (1/2)	9m/-	1 (1/1-)	0-50 AV 0-100 EK	0-50 A 0-100 EK	1400	1200	1/16	Riigiee 30m tee kaheksand Survekanalisatsioon 2m kaheksand
7		3074	600	1288	212 (1/2)	9m/-	1 (1/1-)	0-50 AV 0-100 EK	0-50 A 0-100 EK	1200	1200	1/16	Riigiee 30m tee kaheksand Survekanalisatsioon 2m kaheksand Jundepaasutuse servitud
8		3002	600	1290	212 (1/2)	9m/-	1 (1/1-)	0-50 AV 0-100 EK	0-50 A 0-100 EK	1200	1200	1/16	Riigiee 30m tee kaheksand Plaanitavate tee 10m tee kaheksand Jundepaasutuse servitud
9		4447	800	2239	212 (1/2)	9m/-	1 (1/1-)	0-50 AV 0-100 EK	0-50 A 0-100 EK	1600	1200	1/16	Riigiee 30m tee kaheksand Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
10		3060	450	1832	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
11		3122	600	1424	2 (2/1)	9m/-	1 (1/1-)	0-50 AV 0-100 EK	0-50 A 0-100 EK	1200	1200	1/16	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
12		3936	450	1776	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
13		3209	450	1763	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
14		3309	450	1770	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
15		3388	450	1629	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
16		3072	450	1793	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
17		3182	450	1843	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
18		3866	450	1786	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
19		3189	450	1729	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
20		4384	450	2044	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
21		3238	450	1455	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
22		3256	450	1493	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
23		3375	450	1771	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
24		3083	450	1516	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
25		3013	450	1621	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
26		3042	450	1535	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
27		3235	450	1809	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
28		3817	450	1954	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand Veetoru 2m servitud torusid teist
29		3034	450	1489	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
30		3116	450	1297	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
31		3525	450	1889	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
32		3420	450	1743	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
33		3404	450	1581	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud
34		3001	450	1772	2 (2/1)	9m/5m	3 (1/1-)	EP	EP	900	800	3/3	Plaanitavate tee 10m tee kaheksand pl kaudu servitud

*Plaanitava kaudu servitud kaudu servitud ala on määrdetud, et k-raavi ei tohi kinn agada ning k-raavi sulgemisel ei tohi halveneda nend maksuüksus veevõrgi

Maa sihtlostarve	Planeeritava alal kokku m ³	%	Krunt tk
Elanumaa	E 79164	66	24
Ärmaa + elanumaa	Ä+E 16742	14	5
Transpordimaa	L 23512	20	5
Planeeritava alal kokku	119418	100	34

MÄRKUSED:
 Topo-geodeetiline alusplaan koostas G E P OÜ, töö nr 18-G089
 Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EYRSHE2000 süsteemis
 Pind saadud Maa-ametiist 04.2018a

PLANEERITUD KORTER- või RIIAELAMUTE PARKIMINE JA HONESTUS
 ON ILLUSTREERITUD KÕIGES SEIS LAHENDATAKSE HONEPROJEKTI KAIGUS

PLANEERITUD HONEDE ELEKTRI- JA VEEESÜSTEEMID, KANALISATSIOONID VÄLJALVUJUD NÕRGE TOUGUSKE PÄIKESIMISE ASUKOHADE
 TÄPSUSTATUSE KANALISATSIOONIDE VÄLJALVUJUD NÕRGE TOUGUSKE PÄIKESIMISE
 VEEVÄRUSTUS- JA KANALISATSIOONIDE PROJEKTI KOOSTAMISEL

JOONIS ON KEHTIV AJALIK KÕIGES SEIS LAHENDATAKSE HONEPROJEKTI KAIGUS

- INGMÄRGID:

PLANEERITAV ALA PIIR
KATASTRIKUSISE PIIR
PLANEERITUD KRUNDITE PIIRID
30m ja 10m TEE KATSEVÕÕND
OLEMASOLEV JA PLANEERITAV KUIVENDUSRAAV

GEODEETILINE MÄRK 1253
KAABLISSE PAIGALDATAV OLAV ÕHULINE OSA
OLEMASOLEV OLAV KAABELLIN
OLEMASOLEV 10KV KAABELLIN
OLEMASOLEV SIDEKABEL
OLEMASOLEV SIDEKABEL
OLEMASOLEV SURVEKANALISATSIIOON
OLEMASOLEVA SURVEKANALISATSIIOONI SERVIDUUT JA
PLANEERITAV OLAV KAABELLIN JA VEETORUSTIKU SERVIDUUT ALA ELAMUMAA KRUNDID
JUURDEPAASUITE SERVIDUUT

ÕKSIKELAMU HOONESTUSAL
KORTERELAMUJÄRNI HOONESTUSALA

PLANEERITUD KRUNDI EHNITUSÕIGUS

1	442mm	krundi pindala
EP 100		hoone suuruse järgi arvutatavate pindala
2 (2-1171)	360	1/2
3m/5m	P3	1/3
		hoone suuruse järgi arvutatavate pindala
		servidute pindala arv. krundi
		hoone suuruse järgi arvutatavate pindala

EP- ÕKSIKELAMU MAA
EK- KORTERELAMU MAA
AV- VÄKEETTEVÕTLUSE HOONE
LT- TEE JA TÄNAV MAA
LK- KERGIKILUSMAA

PROGNOSEERITUD
PLANEERITAVAD PARKIMISKOHAID
KRUNDILE JUURDEPAAS
AUTOKILUSE SÕIDUSUUNAD
JALAKIATE LUKKUMISUUNAD

PLANEERITAV JALGTEE
PLANEERITAV SÕIDUTE

PLANEERITAVA KRUNDI SISSEÕIT/PARKLA (soovitatik asukoht)

RAJATUD SÕIDUTE, RAJATUD KERGIKILUSTEE

PLANEERITAV MÄNGUVALJAK

OLULINE PUNIST, PUU 3.klass
VÄÄRTUSLIK PUU 2.klass

SÄILITATAV KÕRGMALASTUS

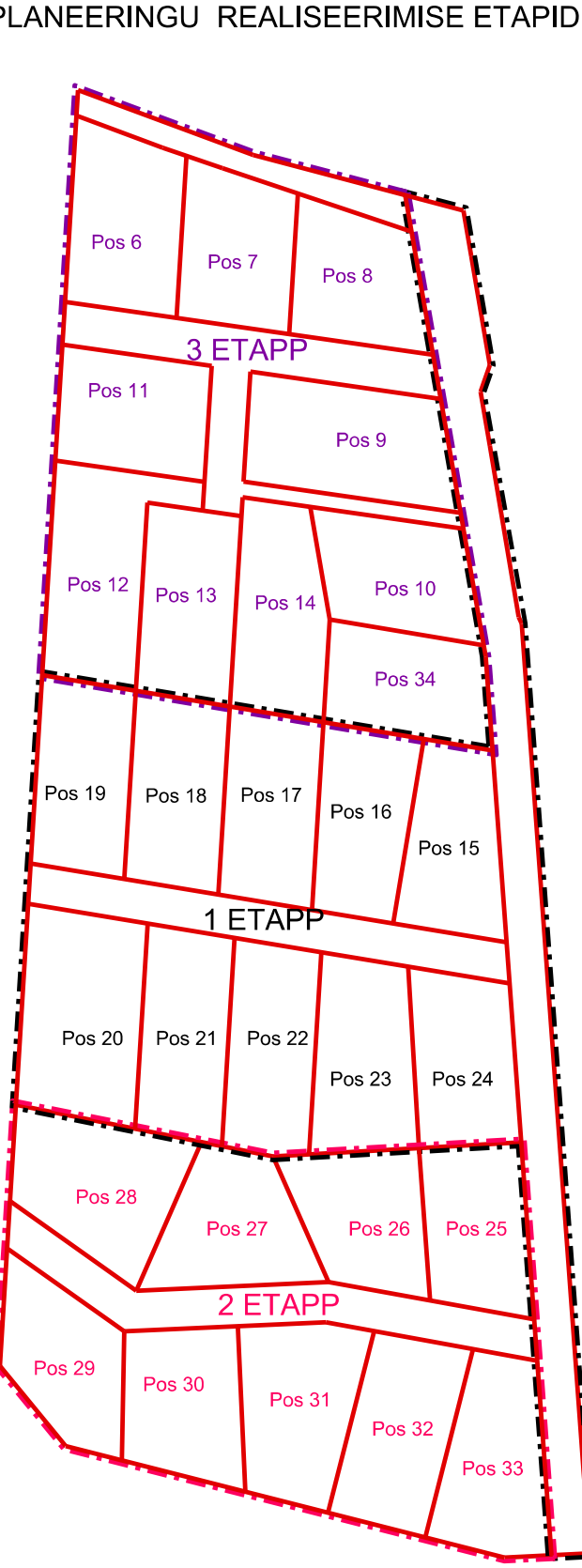
PLANEERITUD SIDETRASS
PLANEERITUD VEETRASS
PLANEERITUD KANALISATSIIOONTRASS
SURVEKANALISATSIIOONTRASS
PLANEERITAVAD ELEKTRIKAPID
SURVEKANALISATSIIOONI PUMPLA
PLANEERITUD 0.4KV KAABELLIN
PLANEERITUD TÄNAVAVÄLGUSTUS TÄNAVAVÄLGUSTUSPOSTIGA
PLANEERITUD TULETÕRJEHÖIDRANT

TEELÕIGUSE SUUNAD

nnr maoskuse detailplaneeringuga planeeritud tehnoloogid, kehtestatud Lääne-Harju VV 30.01.2018 otsusega nr 10

VÄREM PLANEERITUD ALAJAAM
VÄREM PLANEERITUD ELEKTRIKAPID
VÄREM PLANEERITUD 0.4KV KAABELLIN
VÄREM PLANEERITUD 10KV KAABELLIN
VÄREM PLANEERITUD TÄNAVAVÄLGUSTUS TÄNAVAVÄLGUSTUSPOSTIGA
VÄREM PLANEERITUD PERSPEKTIVNE SURVEKANALISATSIIOONTRASS
VÄREM PLANEERITUD SURVEKANALISATSIIOONI PUMPLA
VÄREM PLANEERITUD SIDETRASS
VÄREM PLANEERITUD VEETRASS
VÄREM PLANEERITUD KANALISATSIIOONTRASS
VÄREM PLANEERITUD JALGTEE

HALJASTATUD MÜRATÕRKEVAALL



HIRUNDON OU	Sõbruse pst 278-13 03M - 372 5023279	Talinn 134-6 Reg nr: 10229376 e-post: tairi.kims@gmail.com
Tellijä LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS	Projekt: Harjumaa Lääne-Harju vald Merendisa küla KUNGLA METS 2 KATASTRILKUS JA LAHJALA DEETAALPLANEERING	
Planeerija TAIMI KIRS	Joonis: Joonise nr: Mõõtkava: Kuupäev	4 PÕHJJOONIS-TEHNOVÕRKUDEGE 1:1000 29.03.2025 a